

91 м2 общая площадь  
46 м2 жилая площадь

2 спальни  
1 санузел

МИНИМА  
ПРОСТО. УЮТНО. ТВОЁ.

26 м2 терраса





МИНИМА  
ПРОСТО. УЮТНО. ТВОЕ.



Современный

Комфортная терраса

В стиле минимализма



[www.osnova-24.ru](http://www.osnova-24.ru)

Телеграмм

231-18-33



### Серия проектов «Минима»

"Минима" — это концепция минимализма и функциональности, где каждый квадратный метр дома используется с умом. Это не просто компактные дома, это домашний уют в своем самом простом и доступном виде.

Преимущества:

**Функциональность** — компактные и продуманные планировки.

**Доступность** — экономичное строительство и эксплуатация.

**Эстетика** — современный дизайн, несмотря на минимальный бюджет.

**Уют и практичность** — идеальный дом для начала новой главы жизни.

Примерный платеж за расходы на электроэнергию при отоплении дома электрическими батареями в среднем по году: 6 500 рублей / месяц.

## Стоимость

Типовой проект – **33 000 рублей** (чертежи для регистрации дома + чертежи для строительства, в том числе самостоятельного).

**Вернем** стоимость проектирования при заказе строительства.

---

Строительство дома можно осуществлять **ПОЭТАПНО!** Ненужно терять время, ждать роста цен и накапливать полный бюджет на строительство. Заказывайте последовательные этапы возведения и наблюдайте за тем, как растет Ваш дом!

Производство Домокомплекта (Стеновые Панели и Стропильные фермы) –  
**от 1 010 000 рублей**

### Строительство дома в комплектации:

- фундамент на винтовых сваях
- производство и монтаж Домокомплекта
- устройство крыши Металлочерепица
- устройство фасада Имитация бруса
- устройство ПВХ окон и Входной двери
- утепление полов на 200мм с обшивкой Гринбордом
- утепление потолков на 200мм с обшивкой доской
- утепление внешних стен на 150мм с обшивкой гипсокартоном

**Стоимость - от 5 060 000 рублей**

Стоимость актуальна для Красноярска и его районов.

---

### В СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ВХОДИТ:

- транспортные расходы при возведении дома
- утепление и обшивка внутренних перегородок
- внутренняя чистовая отделка комнат, включая межкомнатные двери
- устройство внешних и внутренних коммуникаций
- обшивка цокольного пространства
- чистовое напольное покрытие террас, перила и ступени к террасе

### Преимущества нашей компании:

1. Одни из первых на рынке каркасных домов Сибири. Первый дом построен в **2006** году и у нас прекрасная связь с его владельцем.
2. Собственный проектный отдел. Опыт главного инженера составляет уже более **600** построенных домов. Строим более 20 лет.
3. Собственное производство элементов дома.