



Л

72 м2 общая площадь
36 м2 жилая площадь

2 спальни
1 санузел

ЛАГОМ
ДОМ ДЛЯ ТЕБЯ

42 м2 терраса





ЛАГОМ
ДОМ ДЛЯ ТЕБЯ

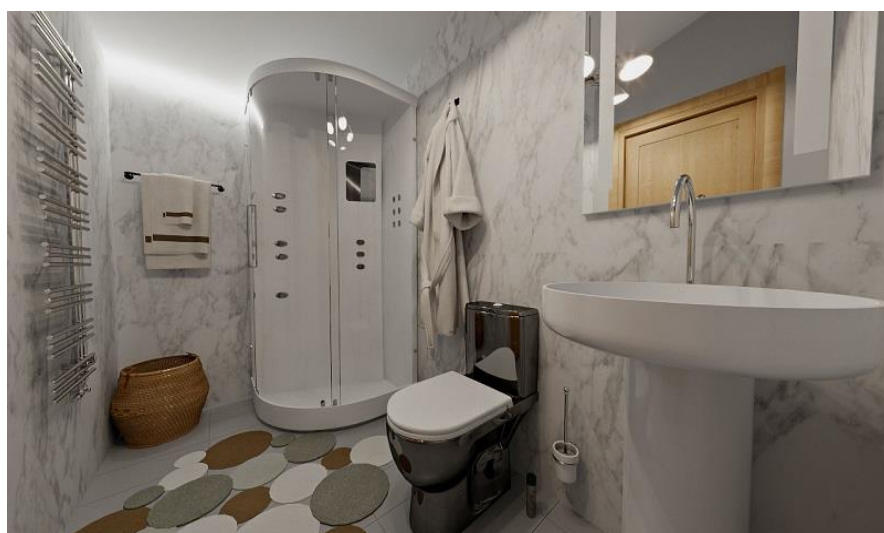


Много света в доме

Возможность изменять
планировку

Современный стиль - БарнХаус

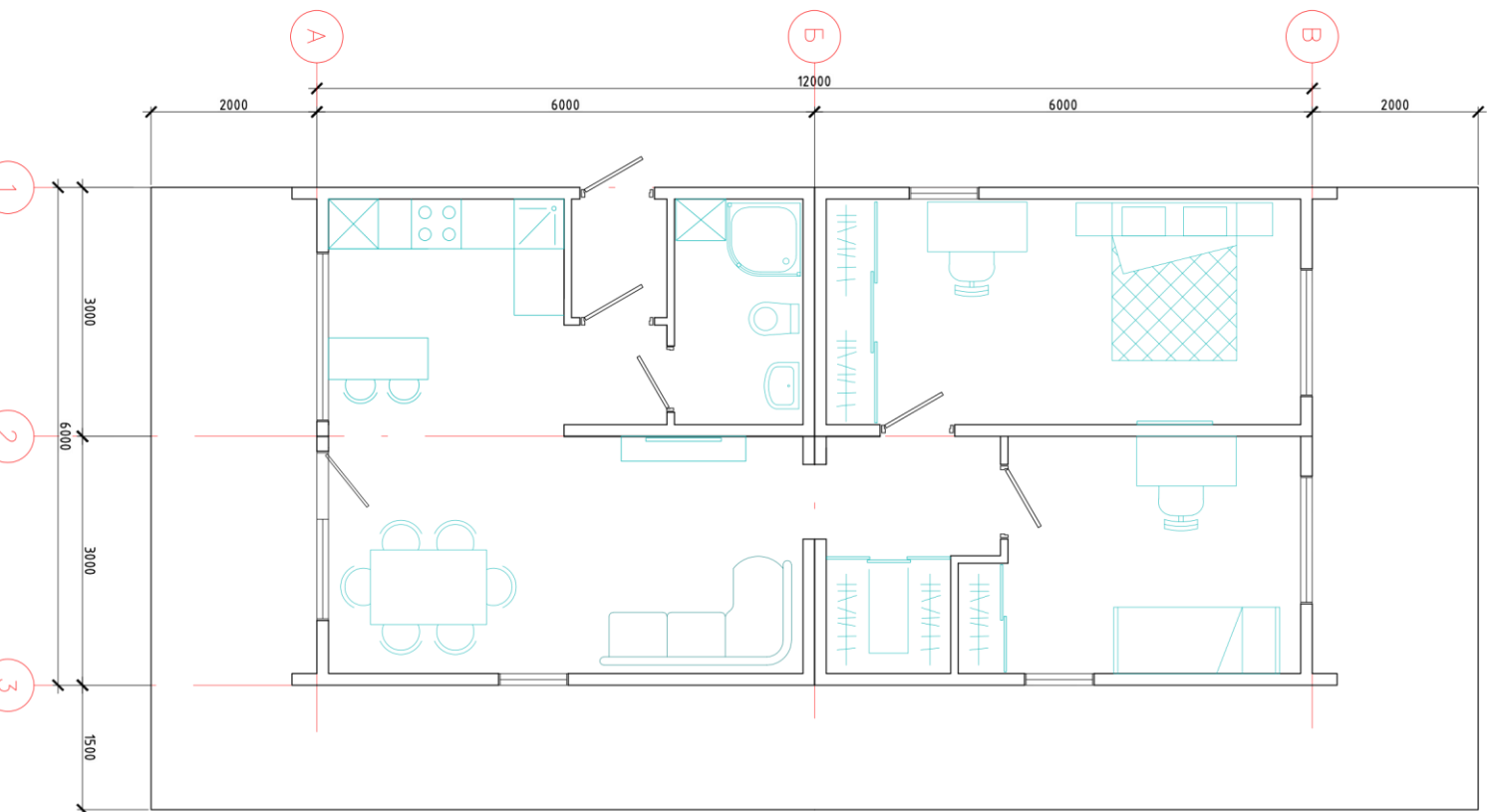
www.osnova-24.ru





ЛАГОМ
ДОМ ДЛЯ ТЕБЯ

Планировка



Серия проектов «Лагом»

"Лагом" - это совокупность шведской умеренности в модели дома и повышенной функциональности поверхностей строения. Площадь объекта необходимая и достаточная для комфортного проживания семьи!

Преимущества:

- применение экологичных материалов;
- высокая скорость возведения дома. Через 4 месяца объект готов к чистовой внутренней отделке;
- низкая стоимость владения домом за счет улучшенной технологии по части теплосбережения

Примерный платеж за расходы на электроэнергию при отоплении дома электрическими батареями в среднем по году: 7 000 рублей / месяц.



Стоимость

ЛАГОМ
ДОМ ДЛЯ ТЕБЯ

Проектирование - 72 000 рублей (чертежи для регистрации дома + чертежи для строительства, в том числе самостоятельного)
Вернем стоимость проектирования при заказе строительства.

Строительство дома можно осуществлять **ПОЭТАПНО!** Ненужно терять время, ждать роста цен и накапливать полный бюджет на строительство. Заказывайте последовательные этапы возведения и наблюдайте за тем, как растет Ваш дом!

Этапы строительства и предварительная стоимость:

№1. Устройство фундамента + Производство и монтаж Домокомплекта + Устройство кровельного покрытия (Металл) - **2 960 000 руб.**

№2. Устройство фасадного покрытия (Дерево) с доп утеплением + Установка окон и входной двери + Утепление пола (200мм) с обшивкой Гринборд, потолка (200мм) с обшивкой доской, внешних стен (150мм) и перегородок (150мм/100мм) с обшивкой ГКЛ – **2 060 000 руб.**

№3. Покрытие террасы доской + Обшивка цокольного пространства шифером + Устройство водосточной системы - **525 000 руб.**

№4. Устройство внешних коммуникаций (септик, скважина) + Устройство внутренних коммуникаций (электрика, сантехника, вентиляция, электрические батареи) – **1 120 000 руб.**

ОБЩАЯ Стоимость - от 6 655 000 рублей

Стоимость актуальна для Красноярска и его районов. Действительна до 2025 г.

В стоимость не входит:

- транспортные расходы (зависят от удаленности участка)
- внутренняя чистовая отделка помещений и межкомнатные двери (на Ваш вкус)
- межэтажная лестница (если дом более 1 этажа), лестница на террасу/крыльцо

Преимущества нашей компании:

1. Одни из первых на рынке каркасных домов Сибири. Первый дом построен в **2006** году и у нас прекрасная связь с его владельцем.
2. Собственный проектный отдел. Опыт главного инженера составляет уже более **600** построенных домов. Строим более 20 лет.
3. Собственное производство элементов дома.